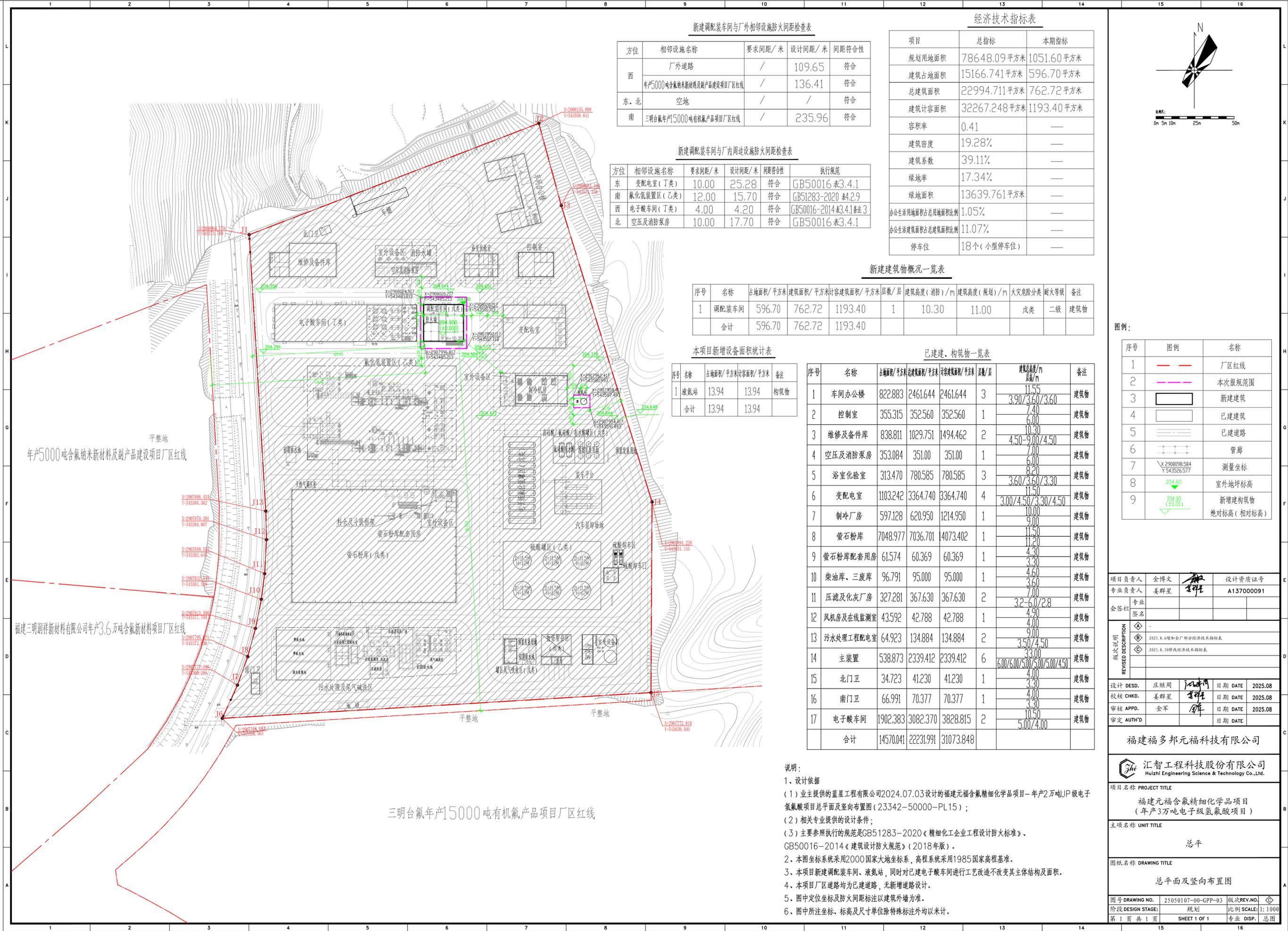


This drawing is the property of Huizhi Engineering Science & Technology Co., Ltd. Unauthorized disclosure to any third party or duplication is not permitted.

本图纸及其内容均为汇智工程科技股份有限公司技术成果，未经本公司书面许可不得复制或向任何第三方披露。



新建调装车车间与厂外相邻设施防火间距检查表

方位	相邻设施名称	要求间距/米	设计间距/米	间距符合性
西	厂外道路	/	109.65	符合
	年产5000吨含氟新材料及副产品建设项目厂区红线	/	136.41	符合
东、北	空地	/	/	符合
南	三明合氟年产15000吨有机氟产品项目厂区红线	/	235.96	符合

新建调装车车间与厂内周边设施防火间距检查表

方位	相邻设施名称	要求间距/米	设计间距/米	间距符合性	执行规范
东	变配电室(丁类)	10.00	25.28	符合	GB50016表3.4.1
南	氟化氢装置区(乙类)	12.00	15.70	符合	GB51283-2020表4.2.9
西	电子酸车间(丁类)	4.00	4.20	符合	GB50016-2014表3.4.1条注3
北	空压及消防泵房	10.00	17.70	符合	GB50016表3.4.1

经济技术指标表

项目	总指标	本期指标
规划用地面积	78648.09平方米	1051.60平方米
建筑占地面积	15166.741平方米	596.70平方米
总建筑面积	22994.711平方米	762.72平方米
建筑计容面积	32267.248平方米	1193.40平方米
容积率	0.41	—
建筑密度	19.28%	—
建筑系数	39.11%	—
绿地率	17.34%	—
绿地面积	13639.761平方米	—
办公生活用地面积占总用地面积比例	1.05%	—
办公生活建筑面积占总建筑面积比例	11.07%	—
停车位	18个(小型停车位)	—

新建建筑物概况一览表

序号	名称	占地面积/平方米	建筑面积/平方米	计容建筑面积/平方米	层数/层	建筑高度(消防)/m	建筑高度(规划)/m	火灾危险分类	耐火等级	备注
1	调装车车间	596.70	762.72	1193.40	1	10.30	11.00	戊类	二级	建筑物
合计		596.70	762.72	1193.40						

本项目新增设备面积统计表

序号	名称	占地面积/平方米	计容面积/平方米	备注
1	液氮站	13.94	13.94	构筑物
合计		13.94	13.94	

已建、构筑物一览表

序号	名称	占地面积/平方米	总建筑面积/平方米	计容建筑面积/平方米	层数/层	建筑高度/m	备注
1	车间办公楼	822.883	2461.644	2461.644	3	11.55 3.90/3.60/3.60	建筑物
2	控制室	355.315	352.560	352.560	1	7.40 6.00	建筑物
3	维修及备件库	838.811	1029.751	1494.462	2	10.30 4.50-9.00/4.50	建筑物
4	空压及消防泵房	353.084	351.00	351.00	1	7.00 6.00	建筑物
5	浴室化验室	313.470	780.585	780.585	3	8.20 3.60/3.60/3.30	建筑物
6	变配电室	1103.242	3364.740	3364.740	4	11.50 3.00/4.50/3.30/4.50	建筑物
7	制冷厂房	597.128	620.950	1214.950	1	10.00 9.00	建筑物
8	萤石粉库	7048.977	7036.701	4073.402	1	11.20 4.30	建筑物
9	萤石粉库配套用房	61.574	60.369	60.369	1	4.30 3.30	建筑物
10	柴油库、三废库	96.791	95.000	95.000	1	4.60 3.60	建筑物
11	压滤及灰灰厂房	327.281	367.630	367.630	2	7.00 3.2-6.0/2.8	建筑物
12	风机房及在线监测室	43.592	42.788	42.788	1	4.90 4.00	建筑物
13	污水处理工程变配电室	64.923	134.884	134.884	2	9.00 3.50/4.50	建筑物
14	主装置	538.873	2339.412	2339.412	6	33.00 6.00/6.00/5.00/5.00/4.50	建筑物
15	北门卫	34.723	41.230	41.230	1	4.00 3.30	建筑物
16	南门卫	66.991	70.377	70.377	1	4.00 3.30	建筑物
17	电子酸车间	1902.383	3082.370	3828.815	2	10.50 5.00/4.00	建筑物
合计		14570.041	22231.991	31073.848			

说明:

- 设计依据
  - 业主提供的蓝星工程有限公司2024.07.03设计的福建元福含氟精细化学品项目—年产2万吨UP级电子氢氟酸项目总平面及竖向布置图(23342-50000-PL15);
  - 相关专业提供的设计条件;
  - 主要参照执行的规范是GB51283-2020《精细化工企业工程设计防火标准》、GB50016-2014《建筑设计防火规范》(2018年版)。
- 本图坐标系采用2000国家大地坐标系,高程系统采用1985国家高程基准。
- 本项目新建调装车车间、液氮站,同时对已建电子酸车间进行工艺改造不改变其主体结构及面积。
- 本项目厂区道路均为已建道路,无新增道路设计。
- 图中定位坐标及防火间距标注以建筑外墙为准。
- 图中所注坐标、标高及尺寸单位除特殊标注外均以米计。

图例:

序号	图例	名称
1	— · — · —	厂区红线
2	— · — · —	本次报规范围
3	□	新建建筑
4	□	已建建筑
5	— — — —	已建道路
6	— · — · —	管廊
7	X 2908098.584 Y 543526.577	测量坐标
8	204.60	室外地坪标高
9	204.90 (+0.00)	新建建筑物 绝对标高(相对标高)

项目负责人	金博文	设计资质证号
专业负责人	姜群星	A13700091

会签栏	专业	姓名
-----	----	----

REVISION DESCRIPTION	1	2025.8.6增加全厂部分经济技术指标表
	2	2025.8.10修改经济技术指标表

设计 DESD.	庄继周	日期 DATE	2025.08
校核 CHKD.	姜群星	日期 DATE	2025.08
审核 APPD.	金军	日期 DATE	2025.08
审定 AUTH'D		日期 DATE	

福建福多邦元福科技有限公司

汇智工程科技股份有限公司  
Huizhi Engineering Science & Technology Co., Ltd.

项目名称 PROJECT TITLE  
福建元福含氟精细化学品项目  
(年产3万吨电子级氢氟酸项目)

主项名称 UNIT TITLE  
总平

图纸名称 DRAWING TITLE  
总平面及竖向布置图

图号 DRAWING NO. 25050107-00-GPP-03 版次 REV. NO. 1  
阶段 DESIGN STAGE: 规划 比例 SCALE: 1:1000  
第 1 页 共 1 页 SHEET 1 OF 1 专业 DISP. 总图