元发改审批〔2025〕9号

三明市三元区发展和改革局关于三元区城区海绵化提升改造项目（列东片区）—东安新村

初步设计及概算的批复

三明市三元区人民政府列东街道办事处：

报来《关于申请审批三元区城区海绵化提升改造项目（列东片区）—东安新村项目初步设计及概算的函》及有关材料收悉（元东街〔2025〕2号）。经研究，原则同意三元区城区海绵化提升改造项目（列东片区）—东安新村初步设计方案及工程概算。具体批复如下：

**一、项目名称：**三元区城区海绵化提升改造项目（列东片区）—东安新村（项目代码：2501-350403-04-05-368408）

**二、项目建设地点：**三明市三元区人民政府列东街道东安新村

**三、项目单位：**三明市三元区人民政府列东街道办事处

**四、项目建设规模及主要内容：**建设d200～d400雨水管道445米，预留d110～d160雨水落水管及接户管1230米；建设d300污水管道483米，预留d160污水接户管260米，配套建设雨污水检查井、雨水口等附属设施，路面海绵化改造3855平方米。

**五、主要设计标准：**排水管道主体结构设计工作年限采用50年，安全等级采用二级。根据《室外给水排水和燃气热力工程抗震设计规范》（GB50032-2003），本项目抗震设防烈度为6度，设计基本地震加速度值为0.05g。

**六、工程概算：**项目总投资概算377.61万元，其中工程费用320.76万元，工程建设其他费用38.87万元，预备费17.98元。资金筹措:申请海绵补助资金及建设单位多方筹措解决。

**七、建设工期：**9个月

请项目单位进一步完善设计方案；按照基本建设程序和项目法人责任制、招标投标制、工程监理制、合同管理制等要求，加强管理，落实环境保护措施和安全生产措施，确保工程质量安全，按期完成建设任务。

附件：三元区城区海绵化提升改造项目（列东片区）—东安新村投资总概算表

三明市三元区发展和改革局

2025年1月23日

**附件：三元区城区海绵化提升改造项目（列东片区）—东安新村投资总概算表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **工程名称** | **概算金额（万元）** | | | | |
| **建筑 工程** | **安装 工程** | **设备及工 器具购置** | **其他 费用** | **合计** |
| **一** | **工程费用** |  |  |  |  |  |
| 1 | 通用工程 | 20.7500 |  |  |  | 20.7500 |
| 2 | 道路工程 | 173.2031 |  |  |  | 173.2031 |
| 3 | 排水工程 | 97.3521 |  |  |  | 97.3521 |
| 4 | 给水工程 | 0.3653 |  |  |  | 0.3653 |
| 5 | 园林绿化工程 | 29.0926 |  |  |  | 29.0926 |
|  | 工程费用总合计 | 320.7631 |  |  |  | 320.7631 |
| 二 | **工程建设其他费用** |  |  |  |  |  |
| 1 | 建设管理费 |  |  |  | 6.4153 | 6.4153 |
| 2 | 工程监理费 |  |  |  | 5.2926 | 5.2926 |
| 3 | 设计文件审查费 |  |  |  | 4.7907 | 4.7907 |
| 4 | 项目前期工程  咨询费用 |  |  |  | 2.8869 | 2.8869 |
| 5 | 工程勘察费 |  |  |  | 2.5661 | 2.5661 |
| 6 | 工程设计费 |  |  |  | 5.9800 | 5.9800 |
| 7 | 造价咨询费 |  |  |  | 2.7265 | 2.7265 |
| 8 | 招标代理费 |  |  |  | 2.2454 | 2.2454 |
| 9 | 场地准备及临时  设备费 |  |  |  | 3.2076 | 3.2076 |
| 10 | 劳动安全卫生评比费 |  |  |  | 0.6415 | 0.6415 |
| 11 | 工程保险费 |  |  |  | 0.9623 | 0.9623 |
| 12 | 工程支付担保费 |  |  |  | 1.1547 | 1.1547 |
|  | 工程建设其他  费用总合计 |  |  |  | 38.8696 | 38.8696 |
| **三** | **预备费用** |  |  |  |  |  |
| 1 | 基本预备费 |  |  |  | 17.9816 | 17.9816 |
| **四** | **项目总投资** | **320.76** |  |  | **56.85** | **377.61** |

三明市三元区发展和改革局 2025年1月23日印发