|  |
| --- |
| 附件： |
| 三明学院北区学生公寓建设项目投资总概算表 |
| 序号 | 工程名称 | 概算金额（万元） |
| 建筑工程 | 安装工程 | 设备及工器具购置 | 其他费用 | 合计 |
| 一 | 工程费用 | 4668.03  | 1244.49  | 372.00  |  | 6284.53  |
| （一） | 建筑安装工程费 | 4668.03  | 1244.49  |  |  | 5912.53  |
| 1 | 土石方 | 109.72  |  |  |  | 109.72  |
| 2 | 基坑支护 | 49.98  |  |  |  | 49.98  |
| 3 | 桩基工程 | 161.34  |  |  |  | 161.34  |
| 4 | 地下室土建 | 345.04  | 64.95  |  |  | 409.99  |
| 6 | 上部主体土建工程 | 3643.53  | 914.60  |  |  | 4558.12  |
| 7 | 智能化和夜景 |  | 138.27  |  |  | 138.27  |
| 8 | 室外景观（含海绵城市） | 158.18  |  |  |  | 158.18  |
| 9 | 绿化景观工程 | 57.57  |  |  |  | 57.57  |
| 10 | 标识标线 | 4.36  |  |  |  | 4.36  |
| 11 | 室外综合管网 |  | 88.16  |  |  | 88.16  |
| 12 | 边坡支护 | 138.32  |  |  |  | 138.32  |
| 13 | 临时用水用电接入费 |  | 10.00  |  |  | 10.00  |
| 14 | 正式用电接入费 |  | 28.52  |  |  | 28.52  |
| （二） | 设备工程购置费 |  |  | 372 |  | 372.00  |
| 1 | 变配电设备购置及安装 |  |  | 200 |  | 200.00  |
| 2 | 发电机设备 |  |  | 32 |  | 32.00  |
| 3 | 电梯 |  |  | 140 |  | 140.00  |
| 二 | 设备采购 |  |  |  | 443.16 | 443.16 |
| 1 | 空调 |  |  |  | 75.50  | 75.50  |
| 2 | 热水器 |  |  |  | 44.70  | 44.70  |
| 3 | 床 |  |  |  | 322.96  | 322.96  |
| 三 | 工程建设其它费用 |  |  |  | 660.87  | 660.87  |
| 1 | 工程咨询（前期工可） |  |  |  | 12.89  | 12.89  |
| 2 | 建设单位管理费 |  |  |  | 57.25  | 57.25  |
| 3 | 勘察测理费 |  |  |  | 27.49  | 27.49  |
| 4 | 设计费 |  |  |  | 128.28  | 128.28  |
| 5 | 工程监理费 |  |  |  | 87.95  | 87.95  |
| 6 | 施工图及勘察成果审查费 |  |  |  | 10.39  | 10.39  |
| 7 | 招标代理服务费 |  |  |  | 18.20  | 18.20  |
| 8 | 工程造价咨询费 |  |  |  | 15.77  | 15.77  |
| 9 | 工程交易服务费 |  |  |  | 3.50  | 3.50  |
| 10 | 白蚁防治费 |  |  |  | 2.07  | 2.07  |
| 11 | 房产测量费 |  |  |  | 3.00  | 3.00  |
| 12 | 消防检测费 |  |  |  | 3.34  | 3.34  |
| 13 | 工程检测、监测费 |  |  |  | 17.00  | 17.00  |
| 14 | BIM技术与应用 |  |  |  | 5.00  | 5.00  |
| 15 | 工程支付担保费 |  |  |  | 6.28  | 6.28  |
| 16 | 环境影响评价费 |  |  |  | 11.12  | 11.12  |
| 17 | 劳动安全卫生评价费 |  |  |  | 6.28  | 6.28  |
| 18 | 场地准备及临时设施费 |  |  |  | 43.99  | 43.99  |
| 19 | 水土保持工程费用 |  |  |  | 26.40  | 26.40  |
| 20 | 工程保险费 |  |  |  | 18.85  | 18.85  |
| 21 | 城市基础设施配套费 |  |  |  | 50.05  | 50.05  |
| 22 | 人防异地建设费 |  |  |  | 105.77  | 105.77  |
| 四 | 预备费用 |  |  |  | 369.43  | 369.43  |
| 1 | 基本预备费 |  |  |  | 369.43  | 369.43  |
| 五 | 建设利息 |  |  |  | 240.00  | 240.00  |
| 六 | 建设项目总概算 |  |  |  |  | 7997.98  |