|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 附件： | | | | | | |
| 三明学院北区学生公寓建设项目投资总概算表 | | | | | | |
| 序号 | 工程名称 | 概算金额（万元） | | | | |
| 建筑 工程 | 安装 工程 | 设备及工 器具购置 | 其他 费用 | 合计 |
| 一 | 工程费用 | 4668.03 | 1244.49 | 372.00 |  | 6284.53 |
| （一） | 建筑安装工程费 | 4668.03 | 1244.49 |  |  | 5912.53 |
| 1 | 土石方 | 109.72 |  |  |  | 109.72 |
| 2 | 基坑支护 | 49.98 |  |  |  | 49.98 |
| 3 | 桩基工程 | 161.34 |  |  |  | 161.34 |
| 4 | 地下室土建 | 345.04 | 64.95 |  |  | 409.99 |
| 6 | 上部主体土建工程 | 3643.53 | 914.60 |  |  | 4558.12 |
| 7 | 智能化和夜景 |  | 138.27 |  |  | 138.27 |
| 8 | 室外景观（含海绵城市） | 158.18 |  |  |  | 158.18 |
| 9 | 绿化景观工程 | 57.57 |  |  |  | 57.57 |
| 10 | 标识标线 | 4.36 |  |  |  | 4.36 |
| 11 | 室外综合管网 |  | 88.16 |  |  | 88.16 |
| 12 | 边坡支护 | 138.32 |  |  |  | 138.32 |
| 13 | 临时用水用电接入费 |  | 10.00 |  |  | 10.00 |
| 14 | 正式用电接入费 |  | 28.52 |  |  | 28.52 |
| （二） | 设备工程购置费 |  |  | 372 |  | 372.00 |
| 1 | 变配电设备购置及安装 |  |  | 200 |  | 200.00 |
| 2 | 发电机设备 |  |  | 32 |  | 32.00 |
| 3 | 电梯 |  |  | 140 |  | 140.00 |
| 二 | 设备采购 |  |  |  | 443.16 | 443.16 |
| 1 | 空调 |  |  |  | 75.50 | 75.50 |
| 2 | 热水器 |  |  |  | 44.70 | 44.70 |
| 3 | 床 |  |  |  | 322.96 | 322.96 |
| 三 | 工程建设其它费用 |  |  |  | 660.87 | 660.87 |
| 1 | 工程咨询（前期工可） |  |  |  | 12.89 | 12.89 |
| 2 | 建设单位管理费 |  |  |  | 57.25 | 57.25 |
| 3 | 勘察测理费 |  |  |  | 27.49 | 27.49 |
| 4 | 设计费 |  |  |  | 128.28 | 128.28 |
| 5 | 工程监理费 |  |  |  | 87.95 | 87.95 |
| 6 | 施工图及勘察成果审查费 |  |  |  | 10.39 | 10.39 |
| 7 | 招标代理服务费 |  |  |  | 18.20 | 18.20 |
| 8 | 工程造价咨询费 |  |  |  | 15.77 | 15.77 |
| 9 | 工程交易服务费 |  |  |  | 3.50 | 3.50 |
| 10 | 白蚁防治费 |  |  |  | 2.07 | 2.07 |
| 11 | 房产测量费 |  |  |  | 3.00 | 3.00 |
| 12 | 消防检测费 |  |  |  | 3.34 | 3.34 |
| 13 | 工程检测、监测费 |  |  |  | 17.00 | 17.00 |
| 14 | BIM技术与应用 |  |  |  | 5.00 | 5.00 |
| 15 | 工程支付担保费 |  |  |  | 6.28 | 6.28 |
| 16 | 环境影响评价费 |  |  |  | 11.12 | 11.12 |
| 17 | 劳动安全卫生评价费 |  |  |  | 6.28 | 6.28 |
| 18 | 场地准备及临时设施费 |  |  |  | 43.99 | 43.99 |
| 19 | 水土保持工程费用 |  |  |  | 26.40 | 26.40 |
| 20 | 工程保险费 |  |  |  | 18.85 | 18.85 |
| 21 | 城市基础设施配套费 |  |  |  | 50.05 | 50.05 |
| 22 | 人防异地建设费 |  |  |  | 105.77 | 105.77 |
| 四 | 预备费用 |  |  |  | 369.43 | 369.43 |
| 1 | 基本预备费 |  |  |  | 369.43 | 369.43 |
| 五 | 建设利息 |  |  |  | 240.00 | 240.00 |
| 六 | 建设项目总概算 |  |  |  |  | 7997.98 |