|  |
| --- |
| 附 表 |
| **挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求** |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | **序号** | **宗地号** | **土地位置** | **土地面积(平方米)** | **土地用途及出让年限** | **规划指标要求** | | | **开发利用履约保证金(万元)** | **起始价(万元)** | **挂牌阶段加价最低幅度(万元)** | **拍卖阶段加价最低幅度(万元)** | **其它条件** |  | **备注** | | **容积率** | **建筑密度** | **绿地率** | | 1 | YG2020-01 | 三元区台江大坂物流园 | 28080.12 | 工业用地(废弃资源综合利用业：面积 28080.12平方米、出让年限 50年)； | 1.0≤FAR≤3.0 | ≥50% | 10%≤G≤20% |  | 784 | 5 | 5 | 竞得人仅限于建设废弃资源综合利用业工业项目，不得名为竞得人实际为其它企业或个人开发使用该土地。 |  |  | |