

三明市梅列区人民政府文件

梅政文〔2020〕169号

梅列区人民政府关于 梅列区陈大片区项目土地和房屋征收公告

因梅列区陈大片区项目建设的需要，三明市梅列区人民政府作出《梅列区人民政府关于梅列区陈大片区项目土地和房屋征收决定书》（梅政文〔2020〕168号），决定对下列范围的房屋实施征收。根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》规定，现将有关事项公告如下：

- 一、征收项目：梅列区陈大片区土地和房屋征收项目。
- 二、征收范围：梅列区陈大片区项目征收红线示意图范围内的土地及所有房屋均列入征收范围（详见征收红线示意图，含陈大齿轮箱厂商服用地地块），征地面积约 215.93 亩，建筑面积约

13000 m² (不含古树、庙宇、幸福院)。

三、房屋征收部门：三明市梅列区住房和城乡建设局，电话：8222979。

四、补偿安置方式：货币补偿。

五、房屋征收实施单位：陈大镇人民政府。

六、房屋征收补偿方案：详见附件。

七、签约期限：2020年12月23日至2020年12月31日。具体签约事宜由陈大镇人民政府负责办理。被征收人应当在签约期限内与房屋征收部门签订补偿协议并腾空房屋完成搬迁。

八、因国有土地上房屋被依法征收的，该地块的国有土地使用权同时收回。

九、被征收人如不服《梅列区人民政府关于梅列区陈大片区项目土地和房屋征收决定书》(梅政文〔2020〕168号)，可在本公告发布之日起6个月内向上级人民政府申请行政复议，或在6个月内向人民法院提起行政诉讼。

